

Provincia di Cuneo

DECRETO Repertorio 20468 del 10/02/2020 DI ASSERVIMENTO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DETERMINAZIONE URGENTE DELL'INDENNITÀ PROVVISORIA artt. 52 octies e 22 del D.P.R. N. 327/2001 E SMI. Metanodotto Asti-Cuneo ...per realizzazione impianti di lancio ricevimento PIG – Rifacimento impianti ...INTERVENTO n.10 COMUNE DI CUNEO

DECRETO Repertorio numero 20468 del 10/02/2020

Pratica n. 2018 08.11.01/000008-01

FF/no

PROVINCIA DI CUNEO

(c.f. e P.IVA 00447820044)

Settore Affari Generali

Metanodotto Asti-Cuneo DN 300 (12'') – Varianti DN 300 (12'') – DP 64 bar per realizzazione impianti di lancio ricevimento PIG – Rifacimento impianti di linea e varianti localizzate relativi al la predisposizione del controllo linea mediante PIG, nei Comuni di Asti, Alba, Santa Vittoria d'Alba, Cherasco, Fossano, Centallo e Cuneo. **INTERVENTO N.10 – COMUNE DI CUNEO.**

DECRETO DI ASSERVIMENTO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DETERMINAZIONE URGENTE DELL'INDENNITÀ PROVVISORIA artt. 52 octies e 22 del D.P.R. N. 327/2001 E SMI.

IL DIRIGENTE

omissis

DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono interamente richiamate:

Art. 1 di disporre, ai sensi dell'art.52 octies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a favore di Snam Rete Gas S.p.A. con sede in San Donato Milanese – Piazza Santa Barbara 7 C.F. e P.IVA 10238291008 la servitù coattiva di metanodotto e l'occupazione temporanea dei terreni necessari per la costruzione ed esercizio del Metanodotto Asti-Cuneo DN 300 (12'') – Varianti DN 300 (12'') – DP 64 bar per realizzazione impianti di lancio ricevimento PIG – Rifacimento impianti di linea e varianti localizzate relativi al la predisposizione del controllo linea mediante PIG, INTERVENTO N.10 nel comune di Cuneo; così come dettagliatamente specificato nella Tabella Allegato A facente parte integrante del presente provvedimento e nelle relative planimetrie;

Art. 2 di determinare ai sensi del''art.22 l'indennità provvisoria di asservimento ed occupazione temporanea, dovuta al proprietario dei beni immobili, così come risulta nell'allegata Tabella (ALLEGATO A);

Art. 3 di dare atto che l'opera consiste nella posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa un metro misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche e nell'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;

Art. 4 di dare atto che l'imposizione della servitù di metanodotto a carico dei fondi interessati di cui all'Allegato A, e alle relative planimetrie, prevede:

- l'obbligo del proprietario del fondo asservito di non costruire opere di qualsiasi genere, tra cui fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di m 11,50 dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;
- la facoltà di Snam Rete Gas di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori;
- l'inalienabilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di proprietà di Snam Rete Gas la quale avrà anche la facoltà di rimuoverle;
- l'obbligo del proprietario del fondo asservito di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;
- l'obbligo del proprietario del fondo asservito di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
- la facoltà di Snam Rete Gas di accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi. I danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas a chi di ragione;

Art. 5 di dare atto che l'occupazione temporanea a carico dei fondi interessati di cui all'Allegato A ed alle relative planimetrie prevede:

- la facoltà della Snam Rete Gas di occupare anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici per tutto il tempo occorrente (**massimo 12 mesi dalla data di immissione in possesso**) l'area interessata;
- il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomoda l'occupazione.

Art.6 di dare atto, ai sensi dell'art. 23.1 lett. a) – b) – c) ed e) e dell'art 52 octies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. che:

- il presente decreto di asservimento e di occupazione temporanea è emanato entro il termine di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;
- il progetto dell'opera è stato approvato con provvedimento dirigenziale **n.3404 del 22/08/2019 protocollo 53974** ai sensi e per gli effetti degli artt. 9 e 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- l'indennità di asservimento ed occupazione temporanea è determinata in via d'urgenza, così come risulta nella tabella Allegato A.

Art. 7 di dare altresì atto, ai sensi dell'art. **23 c.1 lett. f)** D.P.R. 327/2001 e s.m.i., che l'apposizione della servitù e l'occupazione temporanea sono **disposte sotto la condizione sospensiva** che il presente decreto sia successivamente notificato ed eseguito.

Art. 8 di eseguire il presente decreto ai sensi dell'art. **23 c.1 lett. h)** D.P.R. 327/2001 e s.m.i., mediante immissione nel possesso da parte del soggetto beneficiario Snam Rete Gas o di sua ditta incaricata, con la redazione del verbale di cui all'art. 24, nelle date, ore e luoghi individualmente comunicati. L'esecuzione darà luogo agli effetti di cui all'art. 25 del presente Decreto.

Art. 9 di disporre la Registrazione presso l'Agenzia delle Entrate ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 23.2 D.P.R. 327/2001 e s.m.i. la trascrizione e voltura del presente decreto presso i competenti uffici, **il tutto a cura e spese del soggetto beneficiario.**

Art.10 di disporre l'indicazione della data dell'immissione in possesso, una volta realizzatasi, provvedendo altresì alla trasmissione del relativo verbale all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione ai sensi dell'art. 24.5 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Art.11 di dare atto che le somme, dovute a titolo di indennità di servitù ed occupazione temporanea, saranno ad intero carico del beneficiario della presente procedura;

Art.12 di dare atto che il presente decreto di asservimento ed occupazione temporanea è esente da imposta di bollo, ai sensi dell'art. 1 della Legge 21/11/1967 n. 1149;

Art.13 che in corso di esecuzione dei lavori, il soggetto proponente dovrà rispettare quanto riportato nel Piano Particellare di Esproprio (Allegato A e Planimetrie allegati alla presente);

Art.14 di dare infine atto che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso all'Autorità competente nei termini di legge.

Il Dirigente del Settore Affari Generali
Dott. Fabrizio Freni

Omissis
Omesse planimetrie

ELENCO DEI PROPRIETARI DEI TERRENI DA ASSERVIRE / OCCUPARE TEMPORANEAMENTE

COMUNE: CUNEO (CN)

METANODOTTO: MET. ASTI - CUNEO DN 300 (12") - DP 64 bar - Variante DN 300 (12") per ins. GD a monte futura trappola e ins. Impianto di Ricevimento PIG in prossimità impianto 4500380/22.1 in Comune di Cuneo

N.	DATI CATASTALI										CONFINI	SUPERFICIE DA ASSERVIRE	INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO A CORPO	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DANNI A CORPO	TOTALE INDENNITÀ OFFERTA A CORPO
	DITTA CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE			REDDITO IMPONIBILE							
						ha	a	ca	DOMINICALE	AGRARIO						
3	4	5	6	7	8			9		10	m ² 11	€ 12	m ² 13	€ 14	€ 15	
1	CAISSOTTI DI CHIUSANO Filippo OMISSIS	27	143	INCOLT STER		00	01	76			Fg.27, part. 142; Via Basse di Chiusano; Fg 27 part 149.	5	OMISSIS	169	OMISSIS	OMISSIS
		27	149	INCOLT STER		00	13	53			Fg.27, partt. 143, 148, 140,150.	0	OMISSIS	123	OMISSIS	